▶ ご入居までの流れ

お問い合わせ

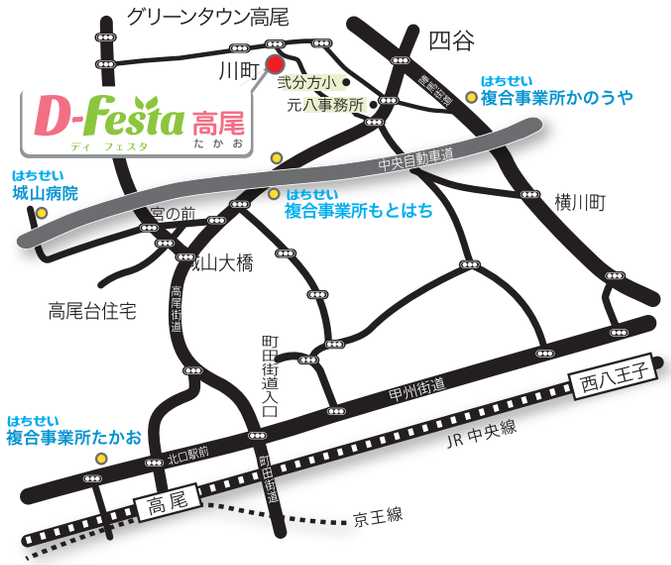
ご 見 学	スタッフが館内をご案内します サービス内容などをご説明します
入居お申込	申込書にご記入いただきます
審査書類のご提出	入居審査書類のご提出
ご本人面談アセスメント	生活状況や健康状態について伺います
ご入居審査	ご提出いただいた書類をもとに 入居審査を行います
お見積り提示	ご入居時に必要な費用・月額費用について、 お見積りを提示します
ご 契 約	重要事項説明書・入居契約書等について ご説明し、ご同意の上で契約を締結します

ご入居

▶ 全体概要

- ●名称：ディーフェスタ(D-Festa)高尾
- ●所在地：東京都八王子市川町842番3及び843番4
- ●交通：JR中央線 西八王子駅北口からバスで15分「城山中入口」徒歩1分
- ●構造規模：重量鉄骨造　地上3階建
- ●類型：サービス付き高齢者向け住宅　(東京都登録番号14019)
- ●契約形態：普通賃貸借契約
- ●住宅戸数：30戸
- ●居室面積：18.0～24.86㎡
- ●併設事業所：定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所(連携型)（城山介護24時間サービス）訪問介護事業所（城山介護サービス）
- ●連携医療機関：八王子保健生活協同組合
  （城山病院　はちせい健友クリニック　城山訪問看護ステーション）
- ●入居開始日：平成27年3月
- ●入居対象者：60歳以上の方又は要介護・要支援認定を受けている60歳未満の方
- ●設計施工：大和ハウス工業株式会社
- ●事業主体：大和リビングマネジメント株式会社
- ●管理受託：大和リビング株式会社
- ●運営受託：八王子保健生活協同組合

▶ アクセス



▶ お問合わせ

Free Call　お問い合わせ　通話料無料フリーコール

0800-919-0124

受付時間　9:00～17:00

［事業主体会社・貸主］
大和リビングマネジメント

［管理受託会社・貸主代理］
大和リビング株式会社

［提携医療機関］
はちせい
城山病院　はちせい健友クリニック

［運営受託会社・介護サービス］
はちせい
城山介護サービス　城山介護 24 時間サービス

はちせい（八王子保健生活協同組合）は、城山病院を中心に、診療所や訪問看護、訪問介護等15の事業所を八王子市の西部に展開しています。高齢社会における地域の保健・医療・介護の充実を目指し、積極的に活動しています。

サービス付き高齢者向け住宅

ディーフェスタ（D-Festa）高尾

D-Festa 高尾
ディーフェスタ たかお

完成予想図につき実際とは異なる場合があります

併設
- ● 定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所
- ● 訪問介護事業所

D-Festa 高尾 by はちせいの特色

住まい・介護・医療の連携で安心サポート

- ○ 24時間365日有人管理
- ○ バリアフリーで高齢者にやさしい住環境
- ○ ご入居者には生活支援サービスを提供
- ○ 訪問介護事業所と定期巡回型訪問介護事業所が併設
- ○ 八王子保健生活協同組合と医療連携
- ○ イベントやレクリエーションを通して活気ある生活

住まい
大和リビングマネジメント
ダイワリビング

医療
城山病院
はちせい健友クリニック
城山訪問看護ステーション

介護
城山介護サービス
城山介護24時間サービス

毎月の生活支援サービス費に含まれる基本サービス

- ○ 館内みまわり・安否確認
- ○ 生活相談
- ○ 緊急時対応
- ○ 各種フロントサービス
- ○ イベント・レクリエーション開催

お食事

お食事は高齢者向け総合食事サービスを全国で展開している「センターミール株式会社」と提携し3食「できたて・アツアツ」のお料理をご提供します。

イメージメニュー

居室と各フロア

ご利用料金

入居金　¥0
更新料　¥0
水道・光熱費込み!

一人部屋

賃　料	¥59,000
共益費 ※	¥25,000
生活支援サービス費	¥21,600 (税込み)
食　費 ※	¥46,008 (税込み)
合計金額	**¥151,608**

二人部屋

賃　料	¥69,000
共益費 ※	¥35,000
生活支援サービス費	¥43,200 (税込み)
食　費 ※	¥92,016 (税込み)
合計金額	**¥239,216**

● 入居時に敷金として賃料の3ヶ月分（一人部屋177,000 円、二人部屋207,000 円）をお預かりいたします。
※ 共益費は居室でご利用になられる水道・光熱費が含まれております。
※ お食事代はお一人様、1日3食30日ご利用の場合、税込みで46,008 円となります。
（注１） オプションサービス費、介護サービス利用料、医療費、おむつ代等、 個人に関わる費用は別途ご負担となります。
（注２） 家財保険にご加入いただきます。